



Prefeitura do Município de Cajamar

ESTADO DE SÃO PAULO

DECRETO Nº. 4.131

DE 1º DE JULHO DE 2010.

“DECLARA DE UTILIDADE PÚBLICA PARA FINS DE DESAPROPRIAÇÃO A ÁREA ONDE SERÁ CONSTRUÍDA UMA ESTAÇÃO ELEVATÓRIA DE ESGOTO - E.E.E. G1 E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.”

DANIEL FERREIRA DA FONSECA, Prefeito do Município de Cajamar, Estado de São Paulo, no exercício de suas atribuições legais, especialmente as que lhes são conferidas pelo artigo 86, incisos VII e VIII da Lei Orgânica do Município, e

Considerando, a urgente necessidade da construção de uma Estação Elevatória de Esgoto no Distrito Sede - Centro (E.E.E. G1) para bombeamento de parte dos esgotos daquela região, que atualmente são despejados “in natura” nos ribeirões locais, para o sistema integrante da E.T.E. Sede;

Considerando, as informações da Diretoria Municipal de Planejamento e Desenvolvimento que informa e certifica baseada nos relatórios técnicos contratados pela SABESP – Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo, efetuados para o SES – Sistema de Esgotamento Sanitário para o Município de Cajamar;

Considerando, que o Poder público não possui áreas na região, com as características topográficas necessárias que comportem a construção de E.E.E. e que a referida área adequada pertence a particulares;

Considerando, o disposto no capítulo IV, nos artigos 196 a 216 da Lei Orgânica de Cajamar e os capítulos VI e VII, nos artigos 67 a 75 da Lei Complementar nº 095/07 – Plano Diretor de Cajamar; e

Considerando, por fim o que mais consta nos autos do Processo Administrativo nº. 131 de 08 de janeiro de 2009.

DECRETA:

Art. 1º. Fica declarada de utilidade pública, para fins de desapropriação amigável ou judicial, área de **301,66 m²** (trezentos e um metros quadrados, e sessenta e seis decímetros de metros quadrados), imóvel nº 17.361, gleba, inscrito sob nº 24411.13.55.0001.00.000, de área de 16.267.510,35 m², da Avenida Juvenal Ferreira dos Santos, do Distrito Sede (Centro), Município de Cajamar, Estado de São Paulo, destinados à implantação de uma Estação Elevatória de Esgoto e demais equipamentos de saneamento básico, conforme Memorial Descritivo anexo:



Prefeitura do Município de Cajamar

ESTADO DE SÃO PAULO

DECRETO Nº 4.131/2010 – Fls. 02

Cadastro: 0412/124

Desenhos Finais: CAD 010 08 - MNE

Nome: José João Abdalla Filho e outros

Área: 301,66 m²

Art. 2º. O imóvel encontra-se transcrito na matrícula sob o nº. 27.137, Livro nº 2, de 21 de maio de 1981, do Cartório de Registro de Imóveis de Jundiá, SP e possui confisco registrado em favor da Fazenda Nacional e posterior Termo de Devolução do Bem ao patrimônio de **JOSÉ JÃO ABDALLA FILHO E OUTROS.**

Art. 3º. Fica a expropriante autorizada à negociação da desapropriação amigável da área ou o ingresso da competente ação judicial em caráter de urgência, para fins de atendimento ao cronograma atinente ao processo supramencionado.

Art. 4º. As despesas decorrentes da execução do presente decreto correrão por conta de dotação orçamentária própria da concessionária SABESP – Companhia de Saneamento Básico do Estado de São Paulo S.A.

Art. 5º. Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura do Município de Cajamar, 1º de julho de 2010.

DANIEL FERREIRA DA FONSECA
Prefeito Municipal

EDSON RICARDO MUNGO PISSULIN
Diretor Municipal de Planejamento e Desenvolvimento

Conferido, numerado e datado neste Departamento, na forma regulamentar. Publicado no Paço Municipal nos termos do artigo 102 da Lei Orgânica do Município de Cajamar, mediante afixação no local de costume, no primeiro dia do mês de julho do ano de dois mil e dez.

LUCIANA MARIA COELHO DE JESUS STELLA
Departamento Técnico Legislativo